Piéce PA4

Commune d'UZOS

Lotissement " LE DOMAINE DES PRES "

PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE DU PROJET COTÉ EN 3 DIMENSIONS

CADASTRE : Section AB
N° 114 (partie)

Superficie réelle : 13435 m²

saf
Votre partenaire immobilier
15 rue Faraday
64140 BILLERE
Tel : 09 60 10 36 90
Tel : 06 74 52 02 28
saf.cp@orange.fr

MEU / LALUCAA
ARCHITECTES
AGENCE PAU
Espace de la Linière 1-15 rue Faraday 64140 Billère

Philippe OSANZ
Géomètre-Expert d.p.l.g.
28, Avenue Vignancour 64000 PAU
tél. 05.59.32.16.14
E-mail : geometre@osanz.fr

PAU, le 12 Mars 2019

ORDRE des GEOMETRES-EXPERTS
Philippe OSANZ
GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G
28 Avenue Vignancour
64000 PAU
N° d'inscription : 1139 A

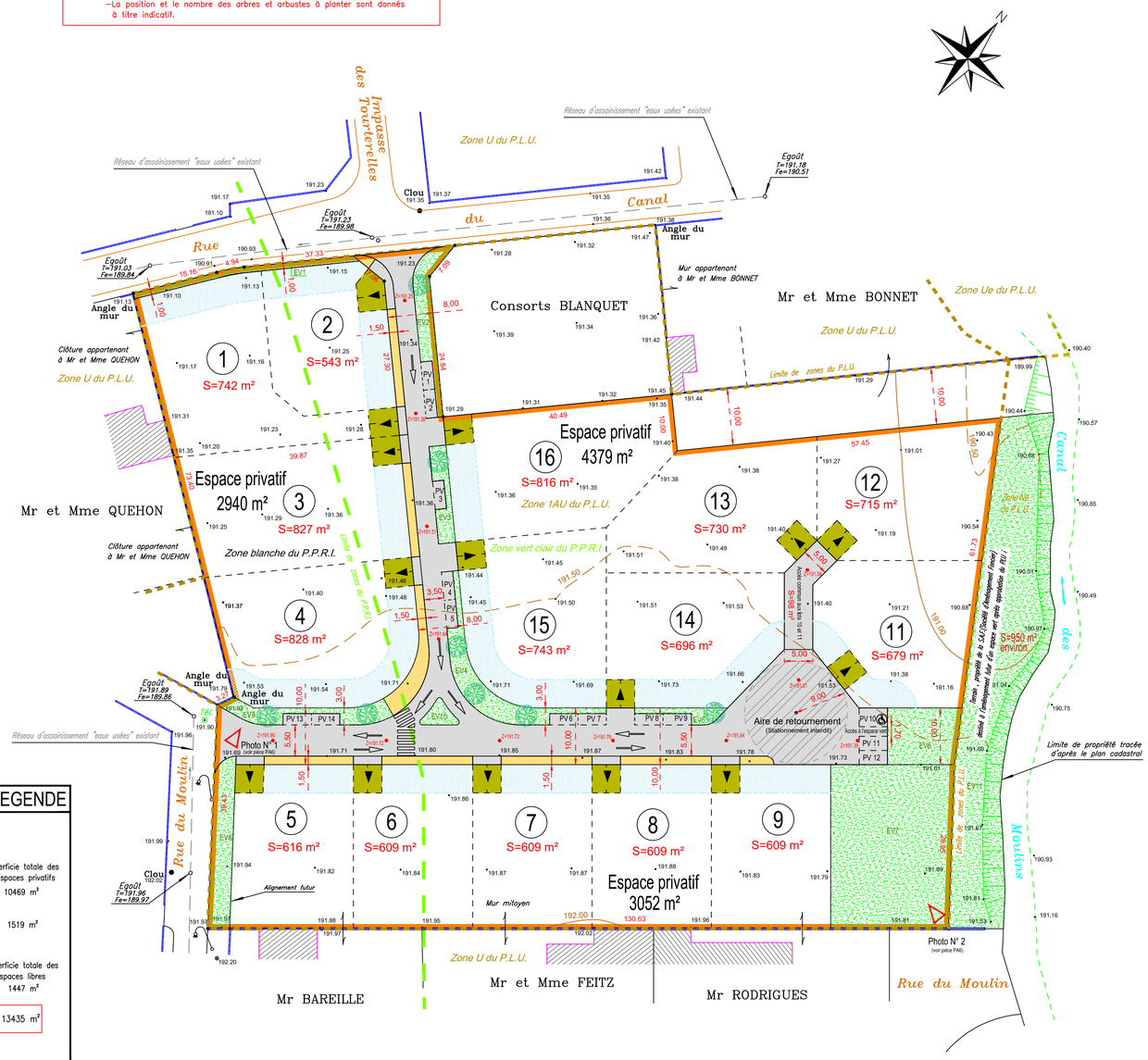
ECHELLE : 1/500

5557-COMPO-PA4.dwg

Dossier N° 11249

NOTA : –Les superficies des lots sont approximatives et données sous réserve de bornage et d'arpentage

–La position et le nombre des arbres et arbustes à planter sont donnés à titre indicatif.



NOTA : –Le système de coordonnées est rattaché au système LAMBERT Conique Conforme 43
–Le nivellement est rattaché au N.G.F (Repère utilisé : N° E.B.L3–63a : Z= 192.658 m)

LEGENDE

- PERIMETRE DU LOTISSEMENT
- VOIRIE EN ENROBES
- ZONE NON–ÆDIFICANDI DE 5m
- PV Pm — PARKING DE MIDI ET PARKING VISITEURS PRIVE (2 places : 5m X5 m) (Position indicative)
- PV — PARKINGS VISITEURS
- PV — PARKING PMR
- SENS DE CIRCULATION IMPOSE
- ARBRES ET ARBUSTES A PLANTER
- Z=191.60 — ALTITUDE PROJET

ESPACES PRIVATIFS

Lots 1 à 4 superficie :	2940 m²	Superficie totale des Espaces privatifs 10469 m²
Lots 5 à 9 superficie :	3052 m²	
Lots 11 à 16 superficie :	4379 m²	
Accès commun aux lots 12 et 13 :	98 m²	
VOIRIE ET STATIONNEMENT :		1519 m²

ESPACES LIBRES

TROTTOIRS EN BETON BALAYE :	214 m²	Superficie totale des Espaces libres 1447 m²
ESPACES ENGAZONNES EV1 à EV10 :	1233 m²	

Superficie totale : 13435 m²